

The image features a background of the Golden Gate Bridge in San Francisco, with a semi-transparent red overlay at the bottom. A black rectangular box with a thin white border is centered in the middle of the image, containing the text "San Francisco\_Slider's Burger Restaurant" in a white, bold, sans-serif font.

# San Francisco\_Slider's Burger Restaurant

# Maps



San Francisco\_Sliders

# San Francisco\_Slider's Burger Restaurant



The image features a background of the Golden Gate Bridge in San Francisco, viewed from a low angle. The bridge's towers and suspension cables are visible against a cloudy sky. A semi-transparent red horizontal band is overlaid across the middle of the image. In the center of this band is a black rectangular box with a thin white border, containing the text "San Francisco\_Slider's by korea" in white, bold, sans-serif font.

# San Francisco\_Slider's by korea



# BIG CONCEPT

- 샌프란시스코 풍의 이국적인 매장 컨셉과 메뉴.
- 차별화된 고객서비스와 신개념 매장운영방식.
- 맛집, 연예인 등 홍보마케팅의 전방위적 전개.
- 'Healing' 'Joy' 'Buy' 신개념의 휴식공간창조.

# MENU

**burger**

**Shake**

**Pasta & Salad**

**Beer**

**Side-Dish**

**Coffee**

**Other...**

# M E N U



화덕그릴에 직접 조리한 호주산 청정 소고기 수제 패티에 토마토, 양파 등 엄선된 신선한 야채를 오리지널 소스와 함께 베이컨, 체다치즈, 아보카도를 곁들여 맛과 풍미, 육즙이 살아있는 오리지널 샌프란시스코풍 정통 수제 버거로서 슬라이더스의 대표적인 메뉴.

제 품 명

오리지널 슬라이더스 수제버거

구 분

Burger

소비자가격

단품 : 8,900원 세트 : 12,900

비 고

# M E N U



화덕그릴에 직접 조리한 호주산 청정 소고기 수제 패티에 모짜렐라치즈, 체다치즈와 치즈소스 등 치즈풍미가 가득한 슬라이더스 신 메뉴.  
할리피뇨와 함께 신선한 양상추는 아름다운 여성이 선호하는 맵고 깔끔한 맛의 콜라보레이션

제 품 명

더블치즈소스 버거

구 분

Burger

소비자가격

단품 : 8,900원 세트 : 12,900

비 고



# M E N U



호주청정 수제 소고기패티를 화덕그릴에 직접 조리하고 아삭한 식감의 튀긴 양파와 베이컨, 토마토와 발사믹 소스를 곁들인 최고의 맛과 푸짐한 비주얼을 자랑하는 슬라이더스 대표매뉴.

제 품 명

어니언발사믹소스 버거

구 분

Burger

소비자가격

단품 : 8,900원 세트 : 12,900

비 고

# 마케팅 컨셉 I

## Photo zone



# 마케팅컨셉(언론마케팅)II

## 연예인/K-Pop

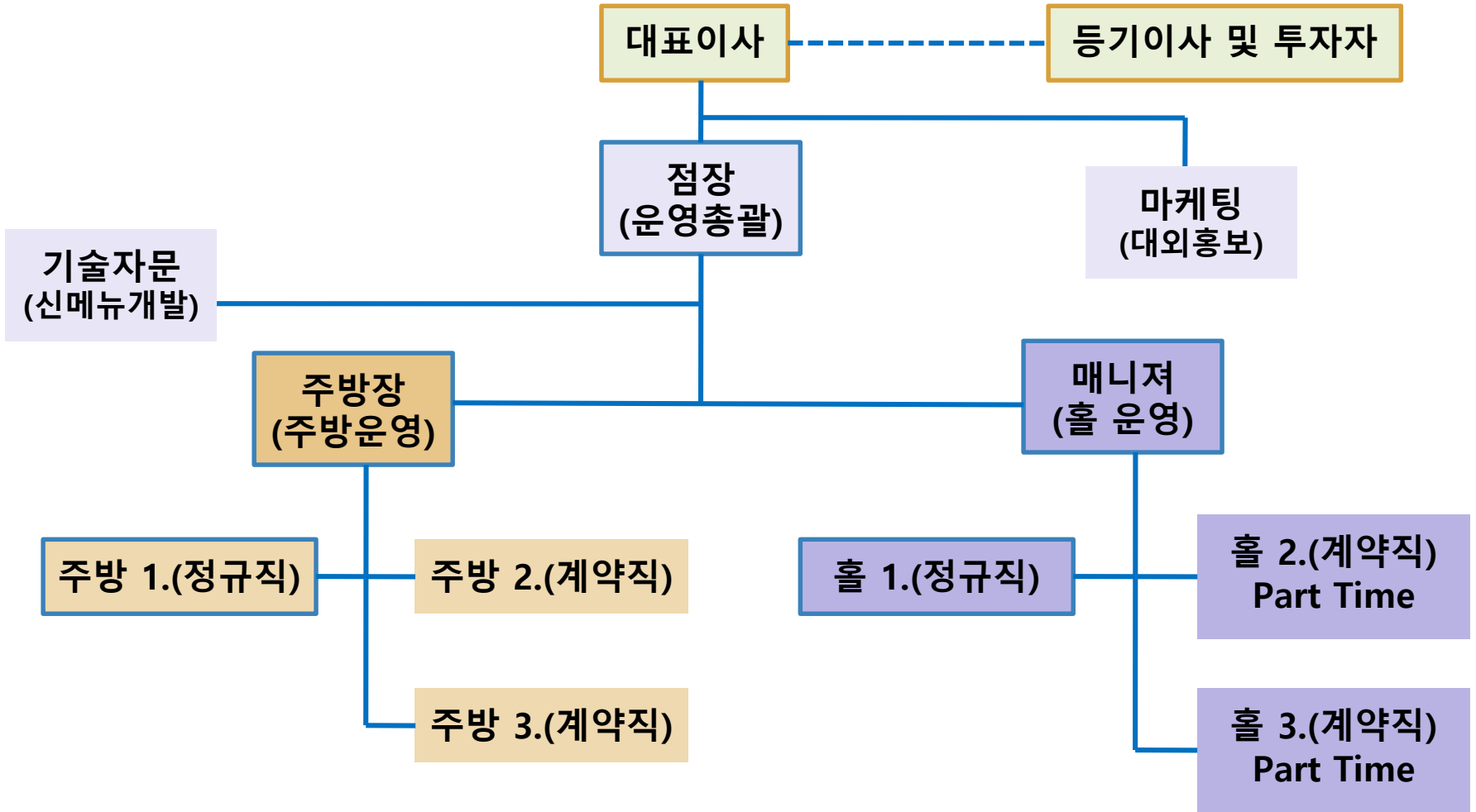


# 마케팅 컨셉 III

## 여성을 위한 뷰티 파우더룸



# 조직도(인력배치)



# 매장소개 (마포구 서교동 358-116)



건물명	
주 소	서울시 마포구 서교동 358-116
층 수	지상 4층 / 지하 1층
주용도	제2종 근린생활시설
임대조건	보 / 월

# 주변상권분석 (마포구 서교동 358-116)

상권분석보고서 - 상세분석

상권분석개요



## ■ 상권주요정보요약

상권명	상권유형	면적	가구수	인구수		주요 시설수	장점 시설수	상가업소수			
				주거	직장			전체	음식	서비스	도/소매
제1상권	주택상업지	31,416㎡	204	359	2,141	2	21	114	70	11	33
제2상권	주택상업지	125,664㎡	756	1,324	5,063	22	54	393	242	54	97
제3상권	주택상업지	282,743㎡	1,403	2,421	14,442	75	108	716	430	112	174

TIP > 선택상권별 인구/업소/시설의 요약정보를 통해, 각 상권별 특징을 확인하고 비교하실 수 있습니다

# 사업추진전략 I

## 본점 입지 GUIDE LINE

구 분	기 준	비 고
매장규모	실 평수 약 50평 규모	Table : 24T
적정후보지역	서울시 마포구 서교동 홍대거리	
상권거리	홍대거리 상상마당	
주차장	없음	
인근거주인구		
상권내 동일업종		



## 사업추진전략 II

### 본점 투자 예상비용

(단위 : 원)

항 목	Minimum	Maximum
임대보증금	80,000,000	100,000,000
권 리 금	-	100,000,000
주방시설설비	50,000,000	50,000,000
내부인테리어	80,000,000	96,000,000
매장내부소품	8,000,000	12,000,000
외부인테리어	12,000,000	15,000,000
초도 물량비	20,000,000	20,000,000
예비비 및 운영비	30,000,000	30,000,000
<b>TOTAL</b>	<b>280,000,000</b>	<b>423,000,000</b>

## 사업추진전략 III

### 본점 예상 매출 금액

(단위 : 원)

항 목	Minimum	Maximum
일일 주 메뉴 매출액 (Original burger 기준)	200 식	300 식
메뉴당 평균 매출액	10,000	10,000
커피 및 음료 매출 (年)	108,000,000	180,000,000
Side Menu 매출 (年)	216,000,000	252,000,000
기념품 및 와인판매 (매출금액의 3%)	30,000,000	45,000,000
<b>TOTAL</b>	<b>1,074,000,000</b>	<b>1,557,000,000</b>

#### Comment.

- \* 상기 TOTAL 매출금액은 연 매출금액 임.
- \* 메뉴당 평균매출액은 단품 / 세트 매출금액의 평균금액을 표현한 것임.

# 사업추진전략 IV

## 수익분석(손익계산서)

(단위 : 원)

항 목			Minimum		Maximum	
수입	매출액	년	1,074,000,000		1,557,000,000	
		월	89,500,000	100%	129,750,000	100%
지출	원 재 료 비		29,700,000	33%	39,600,000	30%
	인 건 비		22,500,000	25%	30,000,000	23%
	지급임차료		10,800,000	12%	144,400,000	11%
	판 매 관 리 비		18,450,000	20%	24,600,000	19%
	기 타		-			
<b>TOTAL</b>			<b>81,450,000</b>	<b>90%</b>	<b>108,600,000</b>	<b>84%</b>
경상이익			8,050,000	10%	21,150,000	16%

## 사업추진전략 V

### 투자조건

(단위 : 원)

항 목	투자자	제안자
총 투자금액	500,000,000	
투자분담금	350,000,000	150,000,000
투자비율	70%	30%
본점매장지분	50%	50%
본사지분	10%	90%
경영참여	-	100%
수익배당율	50%	50%
배당시기	7월 / 1월	7월 / 1월

The image features a background of the Golden Gate Bridge in San Francisco, California. The bridge's iconic towers and suspension cables are visible against a cloudy sky. A semi-transparent red horizontal band covers the lower half of the image. Centered within this red band is a black rectangular box with a thin white border. Inside this box, the words "Design Proposal" are written in a clean, white, sans-serif font.

# Design Proposal

# Exterior image

colour image &  
photo of  
Golden Gate

cement brick wall

rusted red color  
steel sheet

wood deck



## Exterior image



view from west

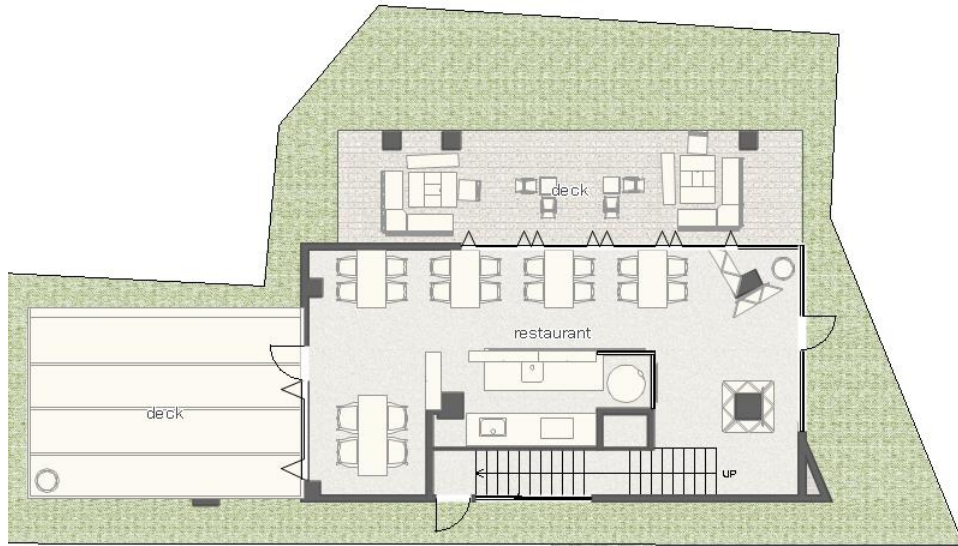
샌프란시스코의 대표적인 이미지인 금문교를 모티브로 러프한 이미지의 칼라강판과 시멘트 블록의 조화로 역사깊은 도시이미지를 표현하였다.

안마당의 커다란 기둥은 마치 금문교를 지지하고 있는 거대기둥의 이미지를 연상시킨다.



view from south

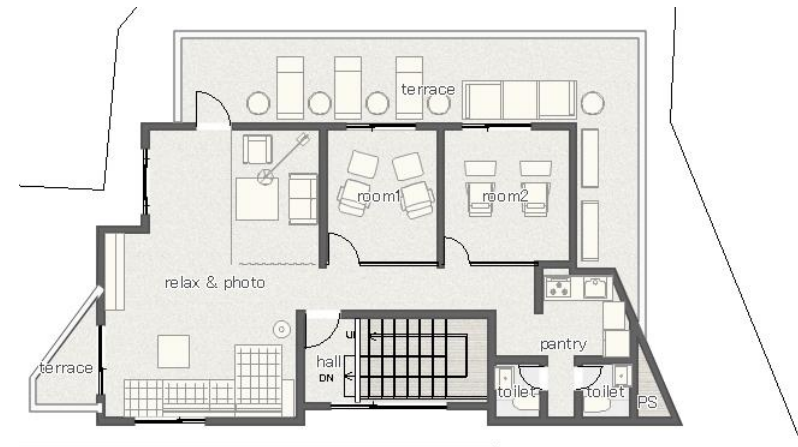
# Floor plan



1F: restaurant  
(grilled burger & salad)



2F: café & shop  
(coffee & wine from SFO)



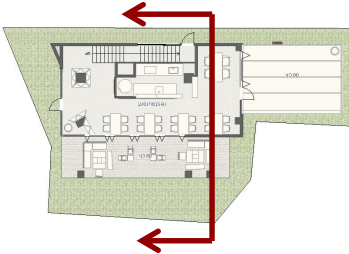
3F: café & photo zone  
(private rooms for rest)



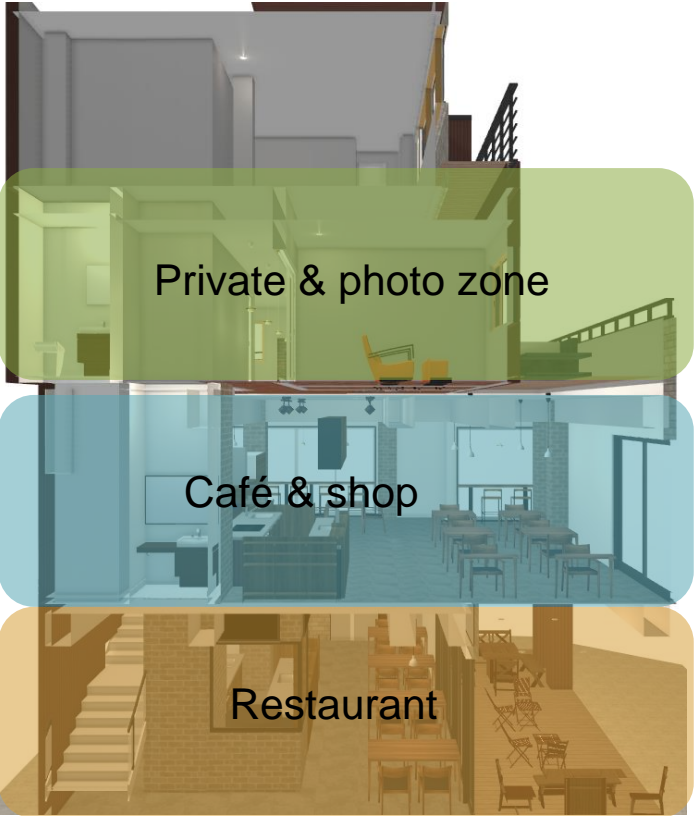
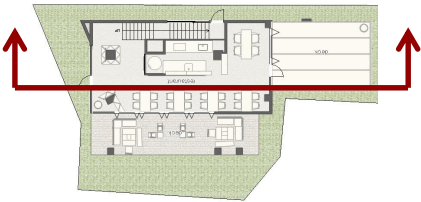
Section image



section2



section2



Private & photo zone

Café & shop

Restaurant

Interior image: 1F

1F: restaurant  
(grilled burger & salad)



grill



wind screen



TV screen for sports



open kitchen

restaurant

Deck

souvenir

entrance

Deck in back yard



Interior image: 2F

2F: café & shop  
(coffee & wine from SFO)



Coffee from SFO



Wood & steel material



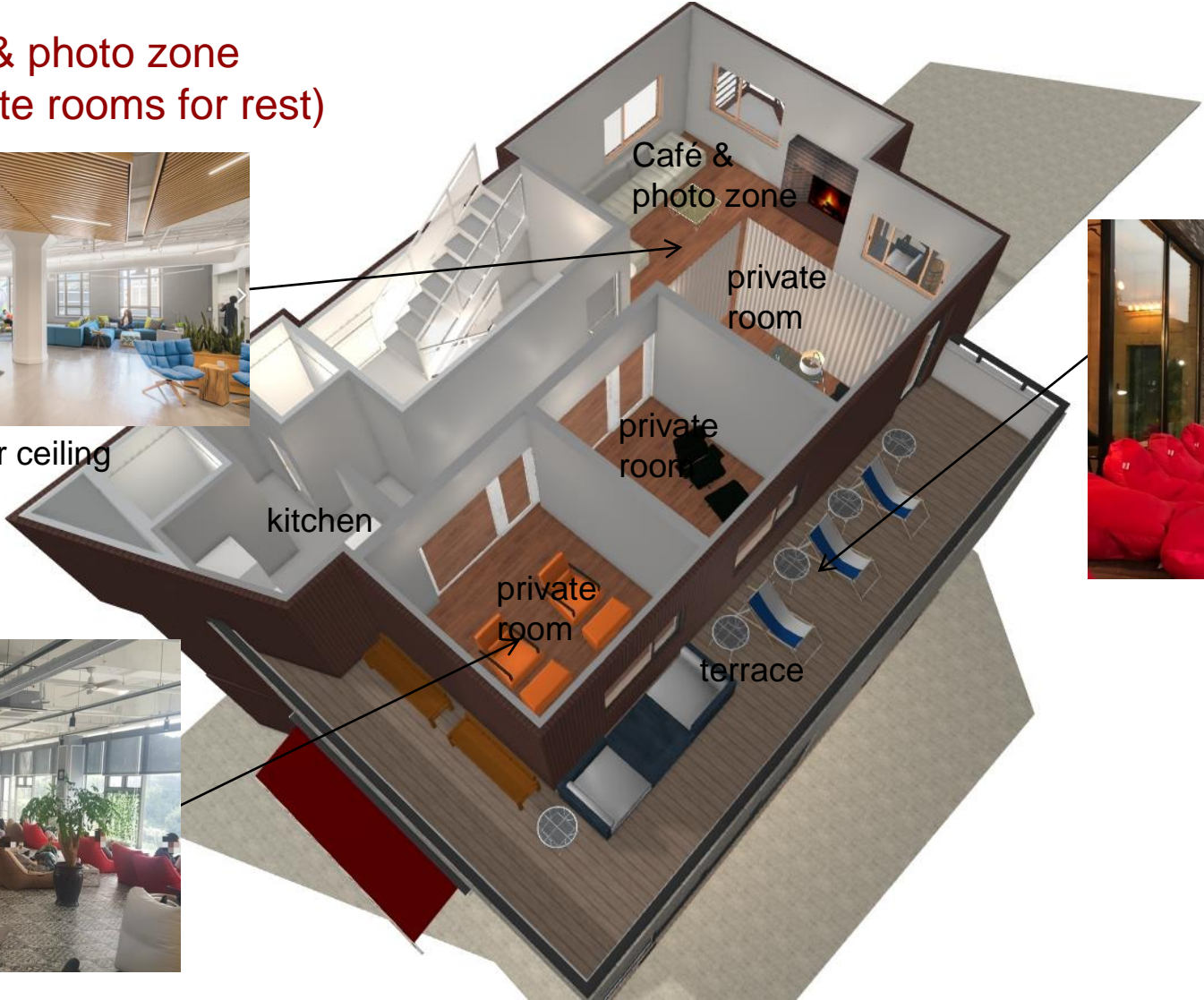
bar

Interior image: 3F

3F: café & photo zone  
(private rooms for rest)



Wood louver ceiling





*Thank You*